



株式会社 グローバルエージェンツ

「共有」でコミュニティが生まれる。 住人交流型賃貸住宅「ソーシャルアパートメント」

弊社が展開する『ソーシャルアパートメント』は、7畳程度の空間だけで生活機能を全て完結させる従来型ワンルームマンションと異なり、プライバシーが確保された自分の部屋に加えて、高級ソファや大型テレビ、アイランド型システムキッチン等を完備した豪華なラウンジを建物内に設置し共有することで、1LDKよりも低予算でより豊かな生活が実現できる「1R+共用LDK」という新しい間取り概念の賃貸住宅です。

これにより、自分の時間を楽しみたい時は自分の部屋で、誰かとコミュニケーションを取りたい時は共用ラウンジで交流を楽しむ、という気分に合わせて使い分けができ、生活の満足度が飛躍的に向上します。

また、ラウンジに多様な業界、世代、国籍の入居者が集まり、日常的な交流を通して自発的に発生するコミュニティは、近隣交流の希薄化した現代社会において、日本が元来有していたご近所付き合いのある豊かな住文化へと回帰した姿と言えます。

一方、社員寮やワンルームマンションの新たな有効活



用方法としても注目を集めており、人のいない建物がコミュニティの豊かな新しい賃貸住宅として蘇り、周辺生活圏の経済効果を生み、地域振興及び活性化にも寄与しております。以上の点が評価され、2010年に東京都の助成金対象事業に選出されました。

今後は周辺地域の企業様に人材育成を兼ねた新しい社宅として、ソーシャルアパートメントのご活用をご提案して参ります。

会社概要

代表取締役	山崎 剛		
本社所在地	〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷3F		
業務内容	住人交流型賃貸住宅『ソーシャルアパートメント』の企画・設計・集客・管理運営		
資本金	3,100万円	沿革	創業 平成17年
主な販売・受注先	一般個人のお客様		
従業員数	正社員:7名(パート・アルバイト:5名) 平均年齢:30歳		

連絡先

担当者	代表取締役 山崎 剛 / 総務部 玉井 成子		
URL	http://global-agents.co.jp		
E-mail	info@global-agents.co.jp		
TEL	03-5485-7377	FAX	03-5485-5180